

मध्यम वर्गीय भूखण्ड आवंटन

सबका साथ सबका विकास



मात्र 3.30/- लाख रु
में अपने घर का सपना पूरा करें।

सबका सपना मकान हो अपना

अन्य महत्वपूर्ण सूचनाएँ

मध्यम वर्गीय भूखण्ड आवंटन के द्वारा ड्रा के माध्यम से प्लॉट लेने का सुन्हरा मौका

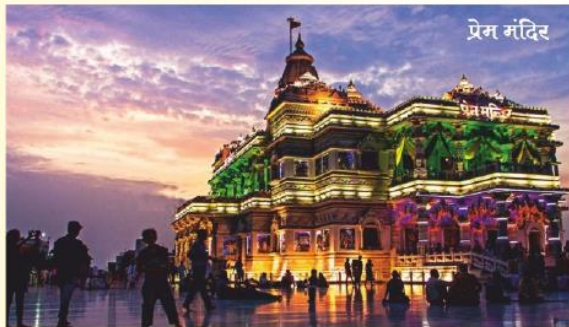
- प्रत्येक सदस्य को हर माह की 10 तारीख तक कार्यालय में किश्त जमा करानी होगी।
- ड्रा में नाम निकलने के बाद कोई भी अपना फार्म रद्द करता है तो उसका अलग से चार्ज देना होगा अनिवार्य है।
- प्लॉट का आवंटन ड्रा के माध्यम से किया जायेगा।
- आवंटन के पश्चात् भूखण्ड का प्रयोग केवल आवासीय प्रयोजन के लिए ही किया जायेगा।
- कॉर्नर के भूखण्ड का मूल्य 10 प्रतिशत अतिरिक्त देय होगा।
- आवंटन तक इस योजना के किसी भी शर्त में संसोधन का अधिकार विकासकर्ता में निहित होगा तथा ऐसे संसोधन आवेदकों / आवंटिकों द्वारा मान्य होंगे।
- मूल्य सूची / विवरण पुस्तिका में दर्शाये गये नक्शे / क्षेत्रफल / कीमत में परिवर्तन होता है तो अन्तिम रूप के बाद में आवंटि को सूचित किया जायेगा जिसे आवंटि को स्वीकार करना होगा तथा उसके अनुसार ही भुगतान करना होगा।
- भुगतान नहीं करने या रद्द करने की स्थिति में जमा धन राशि वापस नहीं होगा।
- 45 दिन के अन्दर बुकिंग राशि जमा न होने पर पंजीकरण निरस्त किया जायेगा एवं पंजीकरण धनराशि वापिस नहीं की जायेगी।
- सभी प्रकार के आवंटियों द्वारा भूखण्ड पर कब्जा विक्रय विलेख करने के पश्चात किया जाना संभव होगा।
- विक्रय-विलेख हेतु स्टाम्प ड्यूटी स्वयं (किसी प्रकार के Govt. Charges) आवेदक को वहन करनी होगी।
- तालिका में दर्शाये गये प्लॉटों की संख्या घट बढ़ सकती है जिसके सम्बन्ध में कोई दावा मान्य नहीं होगा।
- यदि देय राशि का भुगतान निर्धारित समय से नहीं किया जाता है तो 14 प्रतिशत का ब्याज देय होगा।
- ब्याज की गणना रुपये के निकटतम पूर्णांक में होगी।
- पैनल या दण्ड ब्याज अधिकतम 3 माह की अवधि तक देय होगा।
- यदि देय तिथि के बाद 3 माह के भीतर पैनल ब्याज सहित, यदि कोई भी भुगतान नहीं किया जाता है तो बिना सूचना दिये आवंटन निरस्त माना जायेगा।
- किसी भी विवाद की दशा में केवल गौतमबुद्ध जनपद न्यायालय को अधिकार क्षेत्र प्राप्त है।

आवेदक हस्ताक्षर

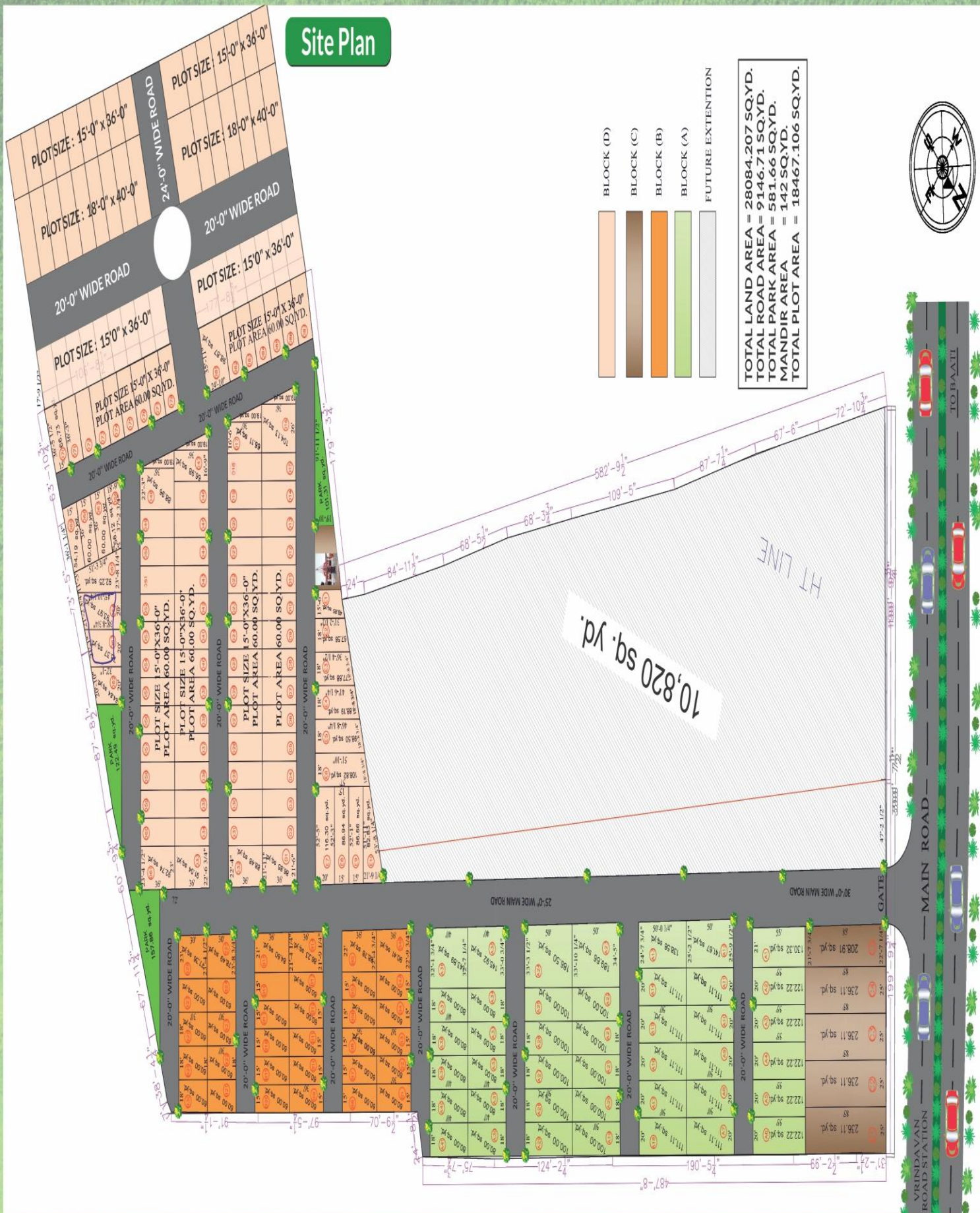
नजदीकी विशेषताएँ



मंदिर



Site Plan



भुगतान तालिका

मूल्य : 5500/- प्रति गज

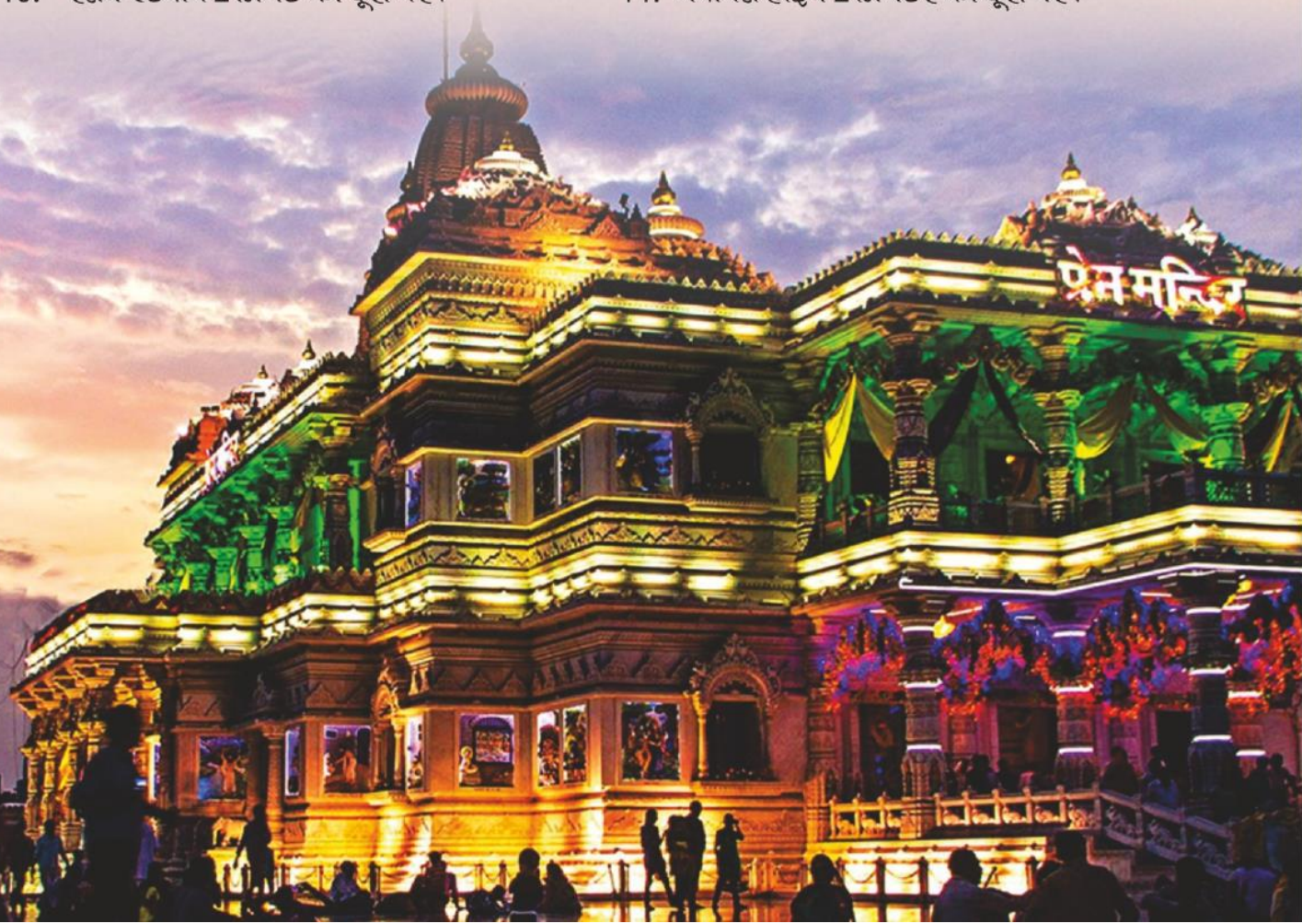
आवेदन शुल्क : 5100/-

प्लॉट साईज : 60 गज, 81 गज, 111 गज, 120 गज व 236 गज

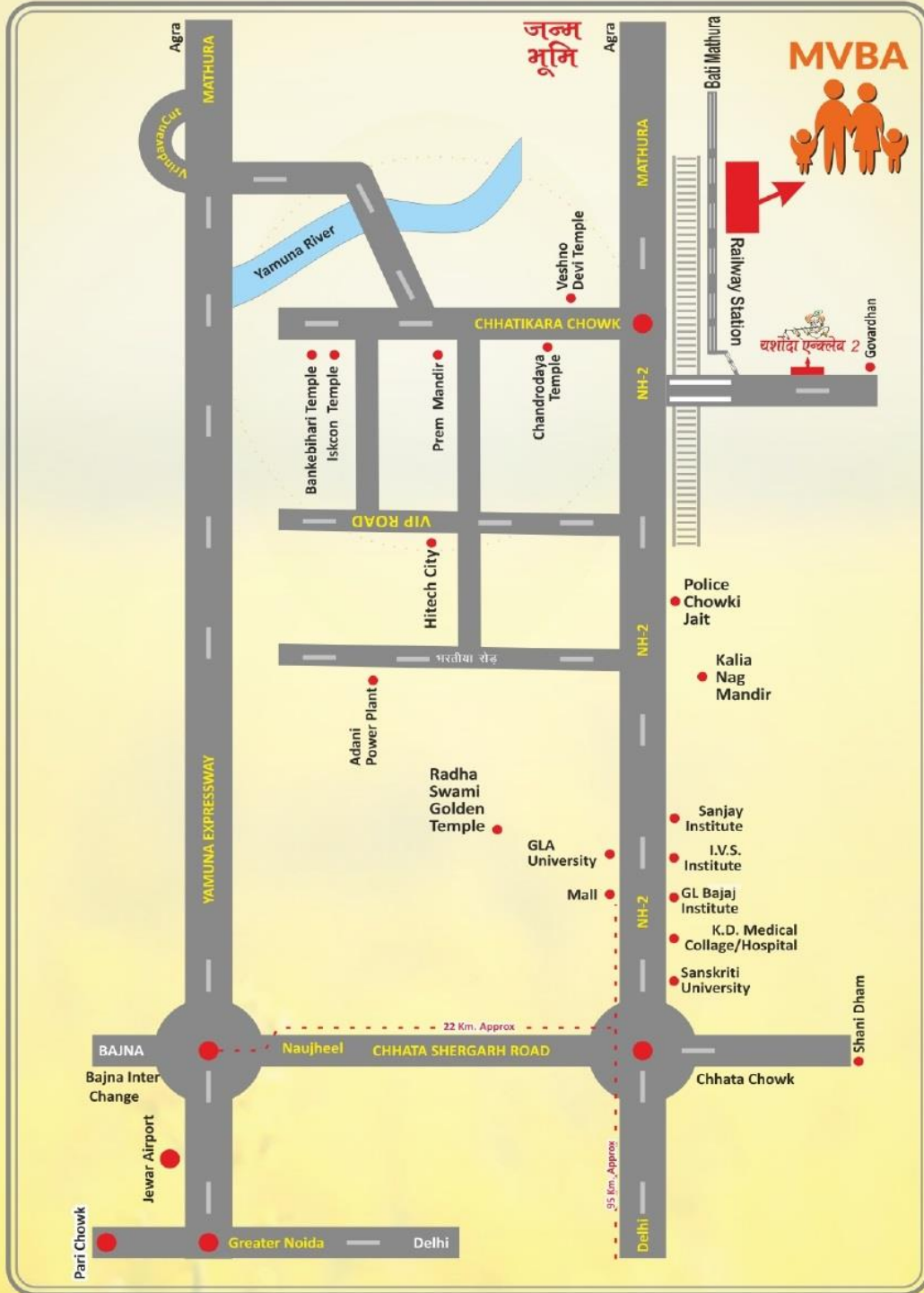
बैंक ड्राफ्ट/चैक "MVBA INFRA" के पक्ष में देय होगा।

मध्यम वर्गीय भूखण्ड आवंटन के बारे में

1. Fully Developed 10 एकड़ सोसाईटी।
2. 30, 25 व 20 फुट के चौड़े रोड।
3. ईको - फ्रेंडली वातावरण।
4. सोसाईटी के अन्दर 24x7 सिक्योरिटी व सी.सी.टी.वी. कैमरे।
5. क्लब व स्वीमिंग पूल व चिल्ड्रन पार्क।
6. चन्द्र उदय मन्दिर 10 मिनट की दूरी पर (विश्व का सबसे उचाँ मन्दिर)
7. प्रेम मन्दिर 10 मिनट की दूरी पर।
8. बाँके बिहारी मन्दिर 15 मिनट की दूरी पर।
9. वैष्णों माता मंदिर 5 मिनट की दूरी पर।
10. रेलवे स्टेशन 2 मिनट की दूरी पर।
11. नेशनल हाइवे 2 मिनट की दूरी पर।



Location Map



मूल्य: ₹ 100/-

मध्यम वर्गीय भूखण्ड आवंटन

office: E-57A Sector 63 Noida UP 201301

Web :- www.theskmarketing.com