



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Signature

ACC Name M. S. KUMAR

ACC Code UPECOLUP14016004

ACC Address TEHSIL, DADRI

70/2021 Tehsil Dadri (G.B. Nagar)

NEWIMPACC (SV)/ up14016004/ GAUTAMBODDH NAGAR / UP-GBN

SUBIN-UPUP1401600468274988440071V

RAMGOPAL SHARMA

Article 24 Copy or Extract

Not Applicable

RAMGOPAL SHARMA

Not Applicable

RAMGOPAL SHARMA

10

(Ten only)

Certificate No.

Certificate Issued Date

Account Reference

Unique Doc. Reference

Purchased by

Description of Document

Property Description

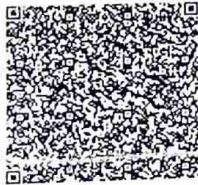
Consideration Price (Rs.)

First Party

Second Party

Stamp Duty Paid By

Stamp Duty Amount(Rs.)



Please write or type below this line

नक्का संख्या 1928/2023
नक्का जारी करने की तिथि 17-02-23
लिखे गए अथवा स्टांप 67040/-
लिखे की सत्यापित छायाप्रति स्टांप-पत्र के साथ
संलग्न है।

तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति
मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबुद्धनगर

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shoestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding Corporation of India.
- Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the web site / Mobile App renders it invalid.
- The poss. of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

8, 38, 000/- रुपये
बनामा

67040/- रुपये...
स्टाम्प

363
366

॥ श्री ॥

विक्रय पत्र

हम कि रामवीर व जयवीर पुत्रगण श्री शांशा राम व आशीष कुमार ना० बा० पुत्र त्व० श्री धनेशकुमार वली एवं संरक्षकी माता मुन्नी देवी पत्नी त्व० श्री धनेश कुमार सुमस्त नि० गण ग्राम खोदना खुर्द प० व त० दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर - फरीक अव्वल गण विक्रेता गण एवं रामपूकाश पुत्र श्री मुन्शीलाल निवासी ग्राम खोदना खुर्द परगना व तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर - फरीक दोयम क्रेता के है ।

जो कि फरीक अव्वल विक्रेता निम्नलिखित सम्पत्ति का पूर्ण स्वामी है जो आज दिन तक फरीक अव्वल विक्रेता की ओर से प्रत्येक के कर्जे सरकारी व गैर सरकारी आदि से मुक्त है किसी अन्य स्थान पर आड, रहन, वय, हिवय माहदा वय बैंक लोन सीलिंग व जमानत आदि से गृस्त नहीं है किसी प्रकार के पट्टे आदि की भूमि नहीं है यानि कि हर प्रकार से पाक साफ है जिसमें फरीक अव्वल के अतिरिक्त अन्य कोई भागीदार किसी किस्म का नहीं है जिसको विक्रय करने की बाबत फरीक अव्वल को पूर्ण अधिकार है। और जो फरीक अव्वल के पूर्ण रुपेण कब्जे व अधिकार में है जिसको फरीक अव्वल ने अपनी समस्त शुद्ध बुद्धि व स्थिर चित की दशा में खूब सोच समझकर बिना किसी दबाव व बहकावे के आज की बाजार कीमत के बदले अंकन 8, 38, 000/- रुपये आधे जिसके - 4, 19, 000/- रुपये रु० होते हैं मैं बहक फरीक दोयम क्रेता उक्त बेच दी तथा बय कतई कर दी विक्रेता फरीक अव्वल ने सम्पूर्ण विक्रय धन राशि निम्नलिखित अनुसार प्राप्त कर ली है अब फरीक अव्वल ने विक्रीत भूमि कब्जा फरीक दोयम का पूर्ण रूप से करा दिया है। अब फरीक अव्वल तथा उत्तराधिकारियों तथा स्थापनों का विक्रय सम्पत्ति से कोई वास्ता किसी भी किस्म का बकाया नहीं रहा है तथा ना ही भविष्य में होगा। यदि फरीक अव्वल के स्वत्व या अधिकार के अभाव के कारण या किसी भागीदार के उत्पन्न होने के कारण अथवा किसी कर्जे आदि के कारण यदि विक्रीत सम्पत्ति का कोई अंश कब्जे फरीक दोयम क्रेता से निकल जाता है तो हर ऐसी दशा में फरीक दोयम को पूर्ण हक होगा कि वह अपना दिया हुआ विक्रीत धन मये मूद कानून व ब्याज सहित फरीक अव्वल व वारसान फरीक अव्वल की सम्पत्ति चल व अचल से चाहे जिस प्रकार वसूल कर लें। उसमें फरीक अव्वल को वारसान कोई ऐतराज नहीं होगा।

अतः यह विक्री पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे

विक्री अदायगी जरे समन मु०- 8, 38, 000/- रुपये पेशगी में वसूल पाये ।

विवरण सम्पत्ति जो विक्रय की गई है स्थित ग्राम खोदना कला परगना व तहसील दादरी

रामवीर सिंह

जयवीर

मुन्नी

रामपूकाश



CS CamScanner

१२१

जिला गौतम बुद्ध नगर में इन्तखाना खातीनी खाता संख्या 313 के गाटा संख्या 747 क्षेत्रफल 1.5950 हेक्टेयर का 3/8 भाग अपना सम्पूर्ण छंदर रकबा 0.5982 हेक्टेयर को बेनामा हाजा में बेचा गया है उपरोक्त आराजी की किरम जमीन सिंचित है जिसका सरकारी रेट 14,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर से है विक्रित आराजी ग्राम समाज भूदान पट्टा अध्यापी सीलिंग आदि की सम्पत्ति नहीं है विक्रेतागण अनुसूचित जाति एवं जन जाति से नहीं है । विक्रित आराजी विक्रेता की 80 भू-भूमि है । विक्रित आराजी का इससे पूर्व में कोई इकरा लामा माहदा वर्ष आदि नहीं हुआ है विक्रित आराजी पर मोके पर कब्जा क्रेता का करा दिया है दाखिल खासिय बेची आराजी उक्त का माल सरकारी कागजात में बहक क्रेता के करा दिया जावेगा या क्रेता स्वयं बेनामा द्वारा करा ले । विक्रित आराजी सड़क से करीब 1 कि० मी० की दूरी पर है । विक्रित आराजी आज दिनांक हर प्रकार से पाक व साफ है । विक्रित आराजी वास्तवै काशत बेची गयी है ।

राजविराज नयवीर

मुन्नी

राजविराज 21

गो राजविराज
राजविराज 51 मीरग
100 मीरग 2 वीरग 2 वीरग
पुन व ली दादरी
(गौतम बुद्ध नगर)

तहरीर तारीख - 9-7-2003 ई०

मतांदा लेखक - मेनपालसिंह वसीका नवीत त हसील दादरी ।

गो राजविराज
यदुलाल शर्मा 51 मीरग 2 वीरग 2 वीरग
100 मीरग 2 वीरग 2 वीरग
पुन व ली दादरी
(गौतम बुद्ध नगर)

स्तावक लाल मेनपाल सिंह

अनुसूचित म 22

ध्यान व 1 वीरग 2 वीरग 2 वीरग

तो मीरग 2 वीरग 2 वीरग

पुन व ली दादरी

9-7-2003

निवासी: खोदना पुरे इन्च

निवासी लोदगा बुद्ध नंदा

9/1/02

श्री माधवी हरि

5-12-77

21244191

[Handwritten signature]

2151012

Pannadef

लाक्षी भले प्रतीत होते हैं चिन्ह
अंगूठा दिखमा लुगार लिए गये हैं

जयविजयक ५

प्रा. श. गी. पी. त. म. प्र. सु. न. य.



कोषां प्रत्यक्ष १ कोशमल निरूप्य सं० 1434, पृष्ठ 363, 366, 3190
कोषां प्रत्यक्ष दिनांक 7/7/03 को रजिस्ट्री को एड।

प्रमुख कार्यालय
कोषां प्रत्यक्ष



तैयारकर्ता सत्यापित छायाप्रति
मिलानकर्ता उप निबन्धक दादरी
गौतमबद्धनगर



BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi

खता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : खोदना कलां परगना : (दादरी) तहसील : दादरी जनपद : गौतम बुद्ध नगर फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 खता संख्या : 00031

खतेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	अंदेश	टिप्पणी
श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो। अशोक / रमेश / नि. ग्राम सुभाष / रमेश / नि. ग्राम रविन्द्र / रमेश / नि. ग्राम कु. कमलेश / रमेश / नि. ग्राम कु. सोनम / रमेश / नि. ग्राम जयपाली / स्व. रमेश / नि. ग्राम बालू शर्मा / रामी ऊर्फ रामप्रकाश / खोदना खुर्द सतीश शर्मा / रामी ऊर्फ रामप्रकाश / खोदना खुर्द संजीव शर्मा / रामी ऊर्फ रामप्रकाश / खोदना खुर्द निशान्त / देवेन्द्र शर्मा / खोदना खुर्द ऊषा देवी / देवेन्द्र शर्मा / खोदना खुर्द नेरश / राम सिंह / खोदना खुर्द सेन / राम सिंह / खोदना खुर्द मनीष कुमार / राम सिंह / खोदना खुर्द हेन्द्र / राम सिंह / खोदना खुर्द जगदी / राम सिंह / खोदना खुर्द	747	1.5950		श्री. प्र. बैंक ऑफ इण्डिया बैंक सुरजपुर ने शेखर कुमार पुत्र राम सिंह को अंकन 260000/- रुण देकर भूमि खा. सं. 38 के ख. नं. 740/0.0960 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 148 के ख. नं. 757/0.8820 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 47 के ख. नं. 786/2.6450 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 526 के ख. नं. 739/0.4870 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 210 के ख. नं. 301/0.2930 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 31 के ख. नं. 747/1.5950 है. का 1/20 भाग व खा. सं. 147 के ख. नं. 741/0.0940 है. का 1/20 भाग भूमि को बन्धक किया। ह. र. का. 27.01.2020
योग	1	1.5950		



भारत सरकार

Government of India



संजीव

Sanjeev

जन्म तिथि / DOB 01/01/1981

पुरुष / Male

4754 9530 6480



आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

संवेधित: रामी, खोदना खुर्द,

श्रीतमबुद्ध नगर, दादरी, उत्तर प्रदेश
203207

Address:

S/O: Rami, Khodna Khurd,

Shriyam Buddha Nagar, Dadi,
Uttar Pradesh, 203207

4754 9530 6480



1947
1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Unique Identification Authority of India

Address:

S/O Ram Prakash, Khodna
Kakrel, Khodna Khurd, Gautam
Buddha Nagar, Dadri, Uttar
Pradesh, 203207

3174 4845 9026



help@uidai.gov.in

1947
1800 300 1947

www

www.uidai.gov.in



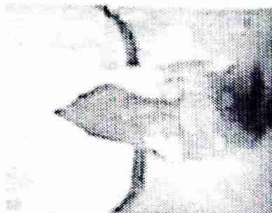
भारत सरकार
Government of India

राजीव शर्मा

Satish Sharma

जन्म तिथि / DOB 01/01/1969

पुरुष / Male



3174 4845 9026



आधार - आम आदमी का अधिकार



सुरजपुर (गौतम बुद्ध नगर) उ.प्र.
SURAJPUR (Gautam Budh Nagar) UP - 201306
RTGS/NEFT IFS Code : PUNB0422700

सभी शाखाओं पर देय PAYABLE AT ALL BRANCHES

D D M M Y Y Y Y

PAY

या धारक को OR BEAREER

रुपये RUPEES

अदा करें

₹

खाता नं०
A/c No

4227000100024145

नया खाता
SAVINGS A/c

FJW

SANJEEV KUMAR S/O RAMI

Please sign above

21/05/13 576559

⑈576559⑈ 110024230⑈

31

केवल तीन माह के लिये वैध VALID FOR THREE MONTHS

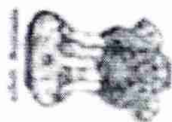
बचत बैंक खाते के साथ अपने आधार नम्बर को जोड़े।
आधार नम्बर की स्व सत्यापित प्रति एवं मोबाइल नम्बर प्रस्तुत करें।

GR. NOIDA SURAJPUR
खाता विवरण / ACCOUNT PARTICULARS
MALAKPUR RD SURAJPUR, GR.NOIDA DISTT.G B NGR - 201306 (Phn)
MICR Code: 110024230
IFSC Code: PUNB0422700
*Toll Free-18001802222/18001032222, Tolled-01202490000
Principal Nodal Officer: Phn-01128044907
Mode of Operation : SELF
Customer No. : GG0001994
Account No. : 4227000100024154 INR
MRS USHA WO DEVENDRA SHARMA
Account Open Date : 27-03-2012
VILL- KHODNA KHURD POO- SURAJPUR
GB NAGAR UP
GAUTAM BUDHA NAGAR UP
UTTAR PRADESH INDIA Pin: 201306
Nomination Registered at Sl.No. : 2491252500
Date of Issue : 02-08-2021

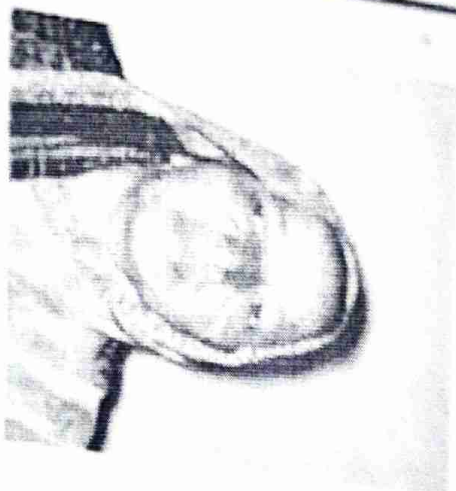
Link your Aadhar Number with SB Account.
Submit self certified copy of Aadhar Card and Mobile Number.

प्राधिकारी अधिकारी / प्रबंधक / Authorised Official/Manager

कम्प्यूटर द्वारा सृजित विवरणियों पर किसी अधिकारी द्वारा अधिप्रमाणित करने / आद्याक्षर करने की आवश्यकता नहीं है। कृपया कम्प्यूटर द्वारा सृजित depositor is insured by DICGC upto a maximum of Rs 10 lac
विवरणों पर हस्तालिखित (मैन्युअल) प्रविष्टियाँ स्वीकार न करें।
Computer generated entries shown in the statement of
account do not require any authentication/initial from bank
Official. Please do not accept any manual entry in your



भारत सरकार
Government of India



ऊषा

Usha

जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1975
महिला / FEMALE

4152 2649 5789



मेरा आधार, मेरी पहचान